

Решение собственника помещения _____
многоквартирного дома № 18 Б по ул. Потемкина
в г. Зеленоградске, Калининградской области
по вопросам повестки дня общего собрания собственников
проводимого в форме очно-заочного голосования « _____ » 2016 г.

Ф.И.О. собственника квартиры – _____

Документ, удостоверяющий личность – паспорт, серия _____ № _____, выдан _____

зарегистрирован _____ по адресу: _____

Адрес квартиры: Калининградская область, город Зеленоградск, ул. Потемкина, д. 18 Б, кв. № _____, общая площадь квартиры _____ кв.м.

Свидетельство о регистрации права собственности:

серия _____ № _____ от « _____ » _____ 201_____ года.

№ государственной регистрации: _____.

Количество голосов _____.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

ВОПРОС № 1. Выбор председателя и секретаря собрания, наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ВОПРОС № 2. Утверждение Договора управления № 2 с Приложениями 1,2,3,4,5.

ВОПРОС № 3. Выбор представителей и наделение их полномочиями по подписанию от имени собственников Договора управления № 2.

ВОПРОС № 4. Модернизация насосного оборудования для обеспечения водой жителей верхних этажей дома.

ВОПРОС № 5. Установка автоматического привода на ворота № 2.

По вопросу № 1.

1.1. Избрать председателем собрания _____

Избрать секретарем собрания _____

за _____; против _____; воздержался _____.

1.2. Наделить _____

Правом подсчета голосов и подписанием протокола общего собрания собственников.

за _____; против _____; воздержался _____.

1.3. Определить дату окончания приёма заочных решений: 30 сентября 2016 года 21 час 00 минут.

за _____; против _____; воздержался _____.

1.4. Определить местом сбора решений собственников:

Кв. _____

Кв. _____

Кв. _____

Кв. _____

за _____; против _____; воздержался _____.

1.5. Определить местом подсчета голосов и оформлением протокола общего собрания:

офис управляющей компании ООО «УК Зеленоградск» (ул. Московская, д.66, оф XXX)

за _____; против _____; воздержался _____.

По вопросу № 2.

2.1. Утвердить договор управления многоквартирным домом № 2 с приложениями 1,2,3,4,5.

за _____; против _____; воздержался _____.

2.2. Заключить договор управления многоквартирным домом № 2 с приложениями 1,2,3,4,5 с **01.10.2016 года.**

за _____; против _____; воздержался _____.

2.3. Определить размер платы за содержание общего имущества дома в размере **15,08 руб. с 1 кв.м собственности с 01.09.2016 г.**

за _____; против _____; воздержался _____.

По вопросу № 3.

Предоставить право подписать договор управления от имени собственников

за _____; против _____; воздержался _____.

По вопросу № 4.

4.1. Модернизировать насосное оборудование.

за _____; против _____; воздержался _____.

4.2. Поручить ООО «УК Зеленоградск» выполнить работы по модернизации насосного оборудования в т.ч. с привлечением специализированных организаций.

за _____; против _____; воздержался _____.

4.3. Утвердить смету на модернизацию насосного оборудования в сумме **123233 (сто двадцать три тысячи двести тридцать три) рубля.**

за _____; против _____; воздержался _____.

4.4. Определить источником финансирования работ по модернизации насосного оборудования - средства собственников дома.

123233 (сто двадцать три тысячи двести тридцать три) рубля – денежные средства, которые собственники оплачивают управляющей компании ООО «УК Зеленоградск» путем включения разового платежа в счет для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения размере **17,50 руб/кв.м собственности по статье «текущий ремонт»**

за _____; против _____; воздержался _____.

4.5. Создать комиссию из собственников дома для контроля за сбором и расходованием денежных средств, выполнением и принятием работ по модернизации насосного оборудования в составе:

Кв. _____
Кв. _____
Кв. _____
Кв. _____

за _____; против _____; воздержался _____.

По вопросу № 5.

за _____; против _____; воздержался _____.

_____/_____/_____
Ф.И.О.