

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ, ЗЕЛЕНГРАДСК, УЛ. ВАЛЕНТИНА МОСИНА, ДОМ 10

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	19.09.2018
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	784719,20 руб.
8.	- за содержание дома	612939,20 руб.
9.	- за текущий ремонт	0,00 руб.
10.	- за услуги управления	171780,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	469570,24 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	469570,24 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	469570,24 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	315148,96 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Коммунальный ресурс: электроэнергия, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Коммунальный ресурс: электроэнергия, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	84660,91 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Электроэнергия, потребляемая для содержания общего имущества многоквартирного дома
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.
26.	Стоимость на ед. измерения	3,92 руб.

Коммунальный ресурс: водоотведение, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Коммунальный ресурс: водоотведение, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5561,64 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества многоквартирного дома

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
26.	Стоимость на ед. измерения	37,34 руб.
Коммунальный ресурс: холодная вода, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома		
21.	Наименование работы	Коммунальный ресурс: холодная вода, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2785,29 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Холодная вода, используемая в целях содержания общего имущества многоквартирного дома
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
26.	Стоимость на ед. измерения	18,70 руб.
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		
21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	171780,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Управление многоквартирным домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	Куб.м./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,30 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Начисление и сбор денежных средств за ЖКУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	Куб.м./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,70 руб.
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	858,90 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обеспечение требований пожарной безопасности
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,02 руб.
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	89755,05 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,09 руб.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	94049,55 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подметание и уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,70 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка контейнерной площадки
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней

25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,59 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка крыльца и площадок перед входом в подъезд
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,06 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка придомовой территории от наледи и льда без обработки реагентами
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,34 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка придомовой территории от наледи и льда с обработкой реагентами
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,40 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сдвигание свежевывпавшего снега и очистка придомовой территории от снега
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки, при снегопаде
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка от мусора урн
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,15 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка случайного мусора с газонов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,31 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Выкашивание газонов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,44 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	82024,95 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежеквартально
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,15 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Мытье окон
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,15 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Влажная протирка стен, дверей, зеркал кабины лифта
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в неделю
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,25 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей, тамбуров, коридоров, лифтовых кабин
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в неделю
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,11 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подметание лестничных маршей 1 и 2 этажа и кабины лифта
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,25 руб.

Техническое обслуживание системы ограничения доступа в подъезд

21.	Наименование работы	Техническое обслуживание системы ограничения доступа в подъезд
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27484,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание системы ограничения доступа в подъезды
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,64 руб.

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	112086,45 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Страхование гражданской ответственности владельца ОПО (лифтов)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,08 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов, в том числе после замены элементов оборудования.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,14 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта, обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифтов, обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,39 руб.

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26196,45 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,61 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9447,90 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание внутридомовых устройств газоснабжения, резьбовых и фланцевых соединений, стояков, фасадного газопровода, газовых кранов; Аварийно- диспетчерское обслуживание ВДГО.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,22 руб.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47239,50 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание и текущий ремонт электрооборудования общего имущества в многоквартирном доме; Обеспечение эксплуатации электрооборудования общего имущества многоквартирного дома: вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сетей от внешней границы до индивидуальных приборов учета электрической энергии.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,10 руб.
Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	68712,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учёта, разводящих трубопроводов;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,19 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка исправности и работоспособности канализационно-насосных станций, выполнение наладочных и ремонтных работ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,22 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,09 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,64 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,08 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,11 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка исправности и работоспособности насосного оборудования холодного водоснабжения, выполнение наладочных и ремонтных работ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,27 руб.
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24049,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,43 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Устранение засоров вентиляционных каналов.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,13 руб.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11165,70 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,08 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	При выявлении нарушений принятие мер по их устранению.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,18 руб.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1288,35 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,03 руб.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15460,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка кровли на отсутствие протечек;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,12 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,05 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, выходов на крыши, водоприемных воронок внутреннего водостока;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,03 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

	работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,09 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,07 руб.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, лестниц и полов многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, лестниц и полов многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1288,35 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборных железобетонных плит; Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции к конструкциям перекрытия (покрытия); Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов; Наличие и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,03 руб.

Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасада, перегородок

21.	Наименование работы	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, фасада, перегородок
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1288,35 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих крупноразмерных блоков; Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами; Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов козырька над входами в здание, в подвал; Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей; Выявление наличия трещин в теле перегородок и местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,03 руб.

Работы, выполняемые в отношении фундамента и подвала многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы, выполняемые в отношении фундамента и подвала многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	858,90 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундамента, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с железобетонными фундаментами; Проверка состояния гидроизоляции фундаментов; Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений, при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвала, входов в подвал, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; Контроль за состоянием дверей подвала, запорных устройств на них;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,02 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
-----	----------------------------------	---

28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	133050,76 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	133050,76 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	10473,88 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	1209,00
40.	Начислено потребителям	17925,17 руб.
41.	Оплачено потребителями	14430,14 руб.
42.	Задолженность потребителей	3495,03 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	22480,90 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	22480,90 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	1209,00
40.	Начислено потребителям	35792,82 руб.
41.	Оплачено потребителями	28813,97 руб.
42.	Задолженность потребителей	6978,85 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	45549,34 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	45549,34 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Электроснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
	Задолженность перед	

45.	поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
Газоснабжение		
37.	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	28638,00
40.	Начислено потребителям	124860,25 руб.
41.	Оплачено потребителями	257911,01 руб.
42.	Задолженность потребителей	0,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	189870,85 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	189870,85 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	24
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.